

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON**

J.U. "Kantonalni fond za pomoć u stambenom zbrinjavanju i zapošljavanju boračkih populacija, prognanih osoba i socijalno ugroženih kategorija", 501. Slavne br. 10, Bihać

Na osnovu člana 4. Pravilnika o uslovima, načinu i kriterijima dodjele novčanih sredstava za pružanje pomoći u stambenom zbrinjavanju boračkih, socijalno ugroženih kategorija i prognanih osoba (br: 0806/12 od 25.05.2012. god) i Izmjena i dopuna Pravilnika o uslovima, načinu i kriterijima dodjele novčanih sredstava za pružanje pomoći u stambenom zbrinjavanju boračkih, socijalno ugroženih kategorija i prognanih osoba (br: 0806/12 od 25.05.2012. god) na osnovu odluke Upravnog odbora br.01/U-05-321-1/16 od 10.11.2016. godine, J.U. "Kantonalni fond za pomoć u stambenom zbrinjavanju i zapošljavanju boračkih populacija, prognanih osoba i socijalno ugroženih kategorija" (u daljem tekstu Fond), objavljuje

JAVNI POZIV

za podnošenje zahtjeva za ostvarivanje prava na dodjelu kreditnih sredstava u svrhu rješavanja stambenih potreba boračkih populacija, prognanih osoba i socijalno ugroženih kategorija u Unsko-sanskom kantonu

Predmet Javnog poziva je odobravanje - dodjela kreditnih sredstava za rješavanje stambenih potreba boračkih populacija (porodica šehida i poginulih boraca, ratnih vojnih invalida, demobilisanih boraca) i prognanih osoba, iz sredstava Fonda planiranih Programom rada za 2017. godinu.

1. NAMJENA, OKVIRNI IZNOSI KREDITNIH SREDSTAVA

Pod rješavanjem stambenih potreba, a u okvirima Pravilnika o minimumu stambenih uslova za sanaciju i izgradnju stambenih objekata (Službeni glasnik BiH, broj 93/06), podrazumjeva se:

- izgradnja, dogradnja porodično-stambenih objekata,
- sanacija, rekonstrukcija, adaptacija porodično - stambenih objekata, kao i stambenih jedinica u objektima kolektivnog stanovanja.

Iznos sredstava za ovu svrhu će biti utvrđen Planom i programom rada Fonda za 2017. godinu, a pojedinačni iznosi kredita su od 5.000,00 KM do 10.000,00 KM ovisno o nužnom obimu radova na stambenim objektima.

2. KORISNICI PRAVA

Pravo na određivanje dodjele kreditnih sredstava za rješavanje stambenih potreba imaju pripadnici boračke populacije te prognane osobe (interno raseljena lica), koji su otpočeli gradnju, stanuju u vlastitom nedograđenom, neuslovnom objektu. Pravo se razmatra ako se u propisanom roku ovog Javnog poziva preda potpuna dokumentacija.

3. KRITERIJI ZA BODOVANJE PODNEŠENIH ZAHTJEVA

a/ stambena situacija, uslovi stanovanja, stanje objekta

a) ako je objekat u ruševnom stanju, potpuno neuslovan za stanovanje	35 bodova
b) ako objekat nije pokriven (pod pločom ili privremena krovna konstrukcija), bez osnovnih instalacija, provizoran smještaj	30 bodova
c) podstanar, zbog stanja objekta koji želi dograditi, sanirati, adaptirati	28 bodova
d) podstanar kod roditelja, zbog stanja objekta koji želi dograditi, sanirati, adaptirati	26 bodova
e) dotrajali, devastirani objekti, značajno vlažni, nužna sanacija, adaptacija	24 boda
f) objekat pokriven, bez osnovnih instalacija	22 boda
g) objekat pokriven, dijelom useljiv, nužna dogradnja za stvaranje minimalnih uslova stanovanja	20 bodova
h) nedograđeni objekti, relativno uslovni za stanovanje (preostali građevinski radovi, zanatsko-završni i instalerski radovi u dijelu objekta)	14-18 bodova
i) adaptacija, rekonstrukcija dijela objekta nužna zbog funkcije stanovanja	12 bodova
j) sanacija dijela objekta zbog poboljšanih uslova stanovanja	10 bodova
k) zamjena oštećenih zidnih i podnih obloga unutar objekta	8 bodova
l) nužne opravke elemenata objekta u domenu tekućeg održavanja	6 bodova

Činjenice iz prethodnog stava, prije utvrđivanja broja bodova, ustanovljavaju se uvidom na licu mjesta od strane Komisije Fonda, a ako je potrebno i vršenjem odgovarajućih provjera. Bodovi se ne mogu ostvarivati kumulativno već se, ako postoji više osnova za bodovanje, uzima onaj koji je za podnosioca zahtjeva povoljniji.

b/ porodične prilike

1. Za svakog člana porodičnog domaćinstva, koji se kao takav ima smatrati u skladu sa odredbama Zakona pripadaju **2.00 boda** (uključujući i podnosioca).
2. Dokaz o činjenici da je neko lice član porodičnog domaćinstva, predstavlja potvrda ovlaštenog općinskog organa, kućna lista, kao i neposredni uvid u činjenično stanje, te provjera istog od strane Komisije.

c/ učešće u oružanim snagama

1. Po osnovu učešća u Oružanim snagama BiH, podnosiocu zahtjeva-kandidatu za rješavanje stambenog pitanja pripada 0.50 bodova za svaki mjesec pripadništva u OS. BiH.

2. Ukoliko kandidat za odobravanje sredstava ima člana porodičnog domaćinstva koji je takođe bio pripadnik OS.BiH, i koji živi sa njim u kućnom domaćinstvu, a nije ni na koji način rješio svoje stambeno pitanje, onda se njemu dodaju i bodovi tog lica kojem se iznos iz prethodne tačke, umanjuje za **50 %** obračunatog broja bodova.
3. Za učešće u oružanim snagama, kao osnov za ostvarivanje bodova, u smislu prethodne tačke, uzima se period koji je upisan u uvjerenje od strane nadležnog organa odbrane, pri čemu se period od **15** dana i više računa kao puni mjesec, a za svaki period od **14** dana i manje, učešće u oružanim snagama se neće bodovati.

d/ po osnovu pogibije člana porodice

1. Porodica šehida-poginulog borca bez obzira na vrijeme provedeno u OS. poginulog 30 bodova
2. Ako se podnosilac zahtjeva nalazi u statusu ratnog vojnog invalida i člana porodice šehida-poginulog borca pripadaju mu bodovi kumulativno, iz relevantnih dokaza za takav status.
3. Ako podnosilac zahtjeva ispunjava uslove za pružanje pomoći u stambenom zbrinjavanju kao član porodice sa više-poginulih boraca, za svakog od njih mu pripadaju bodovi utvrđeni prethodnim stavom ove tačke.

e/ po osnovu invalidnosti

Osobe sa statusom ratnog vojnog invalida 12 bodova

f/ ratna priznanja

Po osnovu priznanja u Oružanim snagama BiH (izuzev zahvalnica i plaketa) 10 bodova

g/ po osnovu statusa prognane osobe

Osobe sa statusom prognanih osoba 15 bodova

Ukupan broj bodova ostvaren po svakoj tački ovih kriterija međusobno se zbraja.

4. POTREBNA DOKUMENTACIJA

Uz prijavu na Javni poziv potrebno je priložiti slijedeću dokumentaciju:

1. uvjerenje nadležnog organa o vremenu provedenom u Oružanim snagama,
2. dokaz o priznatom svojstvu ratnog vojnog invalida ili člana porodice šehida ili poginulog borca,
3. dokaze o vlasništvu ili posjedu-korištenja,
4. uvjerenje cipsa o stalnom prebivalištu,
5. kućna lista o broju članova porodičnog domaćinstva podnosioca prijave,
6. dokaz o dodjeli priznanja u Oružanim snagama,
7. dokaz da aplikant ima status prognane osobe,
8. kopija lične karte.

5. ADRESA PODNOŠENJA ZAHTJEVA

Prijave na Javni poziv sa potrebnim odgovarajućim dokumentima, dostaviti u Fond ili poštom preporučeno na adresu:

J.U. "Kantonalni fond za pomoć u stambenom zbrinjavanju i zapošljavanju boračkih populacija, prognanih osoba i socijalno ugroženih kategorija"

Bihać,

ul. 501. slavne br.10.

Javni poziv ostaje otvoren 15 (petnaest) dana od dana objavljivanja.

Bliže informacije mogu se dobiti neposredno u Fondu ili na telefon 037/228-067.

6. OBRADA ZAHTJEVA

Po isteku iz Javnog poziva, vrši se provjera ispravnosti-kompletnosti dostavljenih dokumenata, a potom u cilju utvrđivanja prava prvenstva za sve podnosiocje zahtjeva, komisija Fonda zapisnički, uvidom na licu mjesta, utvrđuje stanje objekta, uslove stanovanja, stanarski status.

Komisija Fonda će utvrditi prijedlog godišnje rang liste za dodjelu kreditnih sredstava sa iznosom ukupnog broja bodova i iznosom sredstava koji se predlaže za dodjelu. Po usvajanju prijedloga rang liste od strane Upravnog odbora Fonda, rang lista se objavljuje na oglasnoj ploči Fonda i dnevnim listovima dostupnim boračkoj populaciji.

7. NAPOMENA

1. Jedinствeni obrazac prijave za odobravanje kredita može se dobiti neposredno u Fondu ili općinskom organu uprave nadležnom za boračko invalidsku zaštitu.
2. Prijave će se primati poštom ili lično u prijemnoj kancelariji Fonda sa naznakom na ruke Komisije za odobravanje kreditnih sredstava za 2017.godinu.
3. Bez obzira na to da li su ranijih godina podnešene prijave i dokumenti za kredit, svi podnosioci prijave dužni su dostaviti kompletnu dokumentaciju (ne stariju od 6 mjeseci).
4. Proceduru oko utvrđivanja kreditne sposobnosti podnosioca zahtjeva, utvrdit će poslovna banka, te Fond ne snosi odgovornost za kreditnu nesposobnost podnosioca zahtjeva.
5. Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzimati u razmatranje.
6. Svi aplikanti koji imaju inostrana primanja, nemogu biti nosioci kredita.
7. Aplikanti koji se po prvi put javljaju na Javni poziv, biti će u prioritetu za dodjelu kreditnih sredstava u 2017. godini.
8. Upravni odbor je na sjednici održanoj 10.11.2016.godine donio Odluku br. 01/U-05-321-2/16 da svi aplikanti, odnosno njihovi članovi domaćinstva koji imaju aktivan kredit od strane Fonda, neće se uzimati u razmatranje.

Broj: 01/U-05-321-3/16

Bihać: 10.11.2016. god.